



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

União das Freguesias de Oliveira de Azeméis,
Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail

Ata nº 4 de 30 de junho de 2022

Ao trigésimo dia do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas, no Edifício da Antiga Sede da Junta de Freguesia de Santiago de Riba-Ul, reuniu-se a Assembleia da União das Freguesias, na sua segunda Sessão Ordinária, com a seguinte ordem de trabalhos:=====

Período de Intervenção do Público=====

Período de Antes da Ordem do Dia=====

Período da Ordem do Dia:=====

Ponto Um - Aprovação da Ata número três;=====

Ponto Dois - Aprovação da Primeira Revisão Orçamental e Primeira Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos;=====

Ponto Três – Aprovação da aquisição do Lote 18, pertencente ao loteamento da Aguincheira, em Santiago de Riba-Ul;=====

Ponto Quatro - Apreciação da informação escrita do Presidente da União das Freguesias, acerca das atividades e situação financeira;=====

Presidiu a esta sessão o Presidente da Assembleia, João Manuel Oliveira Castro, secretariado por Sara Emília da Silva Vieira Oliveira e Ângelo Marques Henriques.=====

Compareceram ainda Ricardo Miguel Ferreira da Silva Gaspar, Maria Madalena Rodrigues Novo Brandão, Luís de Sousa Monteiro, Maria Adélia Folhas de Carvalho e Silva, José Manuel Azevedo da Costa Godinho, Jerónima Isabel da Costa Alves Rosa e Henrique Moreira Gonçalves.=====

Não compareceram, por motivos pessoais, Rui Manuel Lopes da Silva, Carla Susana Silva Reis e Carlos Alberto La-Salette Pinho, vindo em substituição Rui Marques Brandão, Filipa Leite Santos e Cacilda Baptista Borges, respetivamente.=====

O Executivo fez-se representar pelo Presidente Manuel Alberto Marques Dias Pereira, pela Secretária Ana Paula dos Santos Tavares, pelo Tesoureiro Joaquim Olímpio dos Santos Alves da Costa e pelos Vogais Maria de Fátima de Oliveira Ferreira e Adriano José Moreira Pinto.=====

O senhor Presidente da Assembleia iniciou esta sessão cumprimentando o senhor Presidente do Executivo e todos os elementos do mesmo, os membros da Assembleia e todos os presentes. Questionou se havia Votos de Louvor ou Pesar a apresentar à Mesa. Constatando não haver Votos, informou que foram rececionadas duas cartas de agradecimento relativas a dois Votos de Pesar apresentados na última Assembleia, um da Família do Arquiteto Gaspar e outro da Família do senhor José Ribas. Seguidamente passou ao período de Intervenção do Público.=====

Período de Intervenção do Público=====

O senhor Presidente da Assembleia questionou se alguém do público queria intervir. Constatando não haver intervenções, deu seguimento ao Período de Antes da Ordem do Dia.=====

Período de Antes da Ordem do Dia=====

O senhor Presidente da Assembleia deu início ao Período de Antes da Ordem do Dia, aceitando



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

União das Freguesias de Oliveira de Azeméis,
Santiago de Riba-Uí, Uí, Macinhata da Seixa e Madail

inscrições. Inscreveram-se: José Godinho, Rui Brandão, Ricardo Gaspar e Luís Monteiro. Seguidamente deu a palavra a José Godinho.=====

José Godinho, da Bancada Coligação Pelas Pessoas-PSD/CDSPP, iniciou a sua intervenção cumprimentando todos os presentes. Apresentou uma situação que a população do Salgueiro lhe tem feito chegar sobre a insatisfação da ETAR, uma situação que se tem vindo a degradar muito, havendo dias, principalmente à noite, em que o cheiro é mais intenso, não conseguindo ter uma janela aberta; solicitou ao Executivo alguma atuação. Uma outra situação apresentada referiu-se ao despejo dos tratores das fossas no Alto de Vila Cova, perto do depósito da água, com licença para o fazerem. Alertou para o despejo de dejetos com alguma intensidade, o que está a provocar o retorno de gases que entram para dentro das casas, solicitando ao Executivo para tomar alguma providência.=====

O senhor Presidente da Assembleia agradeceu a intervenção, dando a palavra a Luís Monteiro.===

Luís Monteiro, da Bancada do Partido Socialista, iniciou a sua intervenção cumprimentando todos os presentes na pessoa do senhor Presidente da Assembleia. Falou da situação do saneamento de Macinhata da Seixa, querendo partilhar com todos os presentes a satisfação de todos os Macinhatenses, por estarem a resolver este problema, apesar de ter causado alguns constrangimentos, nomeadamente os buracos. Disse ter conhecimento que o senhor Presidente do Executivo tem acompanhado esta situação, questionando o que poderá fazer. Disse ainda que em dois mil e quinze, o saneamento tinha uma percentagem de zero por cento, solicitando que partilhe com esta Assembleia, depois desta intervenção, qual a percentagem de execução que Macinhata da Seixa vai ficar, apontando para cima dos setenta por cento. Apresentou mais uns problemas a resolver, a entrada de Macinhata da Seixa por Silhares e a rede de água e saneamento, indagando se existe mais algum desenvolvimento no alargamento da Rua do Requeixo, ou seja, a segunda fase até à Estrada Nacional. Concluiu com a situação da Pocilga, um problema apresentado numa destas Assembleias, no mandato anterior, que afeta Macinhata da Seixa, a cidade e toda a zona envolvente, questionando o senhor Presidente do Executivo, sobre qual a disponibilidade para fazer alguma coisa, desafiando também esta Assembleia, uma vez que, no mandato anterior foi aqui aprovado um Voto de Repúdio, infelizmente não teve o parecer favorável da Bancada do Partido Social Democrata, lançando agora um repto aos Líderes de Bancada, no sentido de se fazer algo para reforçar a intervenção de quem de direito, sendo que esta situação não traz nenhuma mais valia para Macinhata da Seixa, nem mesmo para o concelho. Conclui dizendo que os problemas estão sempre a surgir. Recentemente surgiu um outro problema na Rua do Caima, uma lixeira à face da estrada, que teve início com um balde de lixo. Tendo conhecimento que o senhor Presidente do Executivo esteve lá a tirar fotos, solicitou que partilhasse, nessa Assembleia, pois tal situação não se pode manter de maneira nenhuma.=====

O senhor Presidente da Assembleia agradeceu a intervenção, passando a palavra a Rui Brandão, da



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

União das Freguesias de Oliveira de Azeméis,
Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail

Bancada Coligação Pelas Pessoas-PSD/CDSPP que iniciou a sua intervenção cumprimentando todos os presentes na pessoa do senhor Presidente do Executivo. Relatou que presenciou, em pleno horário de funcionamento de uma esplanada, no “4 Bairro”, a colocação de herbicida; não são contra a colocação de herbicida, apenas solicitam que a mesma seja feita em horário adequado. Um outro ponto que frisou, tem a ver com a questão da Rua de Ouriçosa, que está em perigo de queda, dizendo que já passou por lá com os sinais a sinalizar o mesmo e, também já lá passou com os sinais encostados, alertando para o perigo em que se encontra e uma vez que ainda não está resolvido, deveria ter a devida sinalização.=====

O senhor Presidente da Assembleia agradeceu a intervenção. Seguidamente deu a palavra a Ricardo Gaspar, da Bancada do Partido Socialista.=====

Ricardo Gaspar iniciou a sua intervenção cumprimentando todos os presentes, o senhor Presidente do Executivo e o senhor Presidente da Assembleia, dando a todos as boas vindas à Freguesia de Santiago de Riba-Ul. Disse que na última Assembleia falaram do projeto da Requalificação do Edifício Sede de Oliveira de Azeméis, verificando que existe capacidade monetária para fazer a obra, mas cada vez mais difícil de arranjar pessoas que o façam, solicitando informação sobre o ponto de situação. Um outro aspeto que gostaria de ver resolvido é a requalificação do Parque do Senhor da Campa, pois custa-lhe muito ver que ainda não foi requalificado.=====

O senhor Presidente da Assembleia agradeceu a intervenção, dando a palavra ao senhor Presidente do Executivo para responder a estas intervenções.=====

O senhor Presidente do Executivo cumprimentou todos os presentes e agradeceu as questões colocadas. Em resposta a José Godinho disse ser um problema gravíssimo que o concelho tem desde há muitos anos e ultimamente neste período de menos caudal os odores têm-se libertado mais. Na última Assembleia Municipal foi falado, têm conversado muito com o senhor Presidente da Câmara sobre isso, que o Município tudo tem feito junto da Associação de Terras de Santa Maria e que a União das Freguesias comunica sempre que existem ocorrências. Informou ainda que o senhor Presidente da Câmara tem travado uma grande batalha com os colegas, até conseguir que a candidatura seja feita para a requalificação tanto desta ETAR como a de Ossela, o que poderá levar a que este problema seja ultrapassado, havendo dois aspetos muito importantes para que o seja, as ligações todas possíveis da rede de saneamento para a ETAR e a fiscalização para o que está indevidamente ligado, pois a ETAR atualmente não está a funcionar porque fazem um desvio para o caudal o que provoca os odores, um problema grave para a saúde pública que o Município e a União têm acompanhado. Relativamente ao despejo das fossas, disse que irá comunicar à Indaqua, a empresa responsável, e que vai recolher informação sobre a situação e sugerir que esse local deixe de ser um ponto de esvaziamento de fossas, uma vez que têm a ETAR muito próxima.=====



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

União das Freguesias de Oliveira de Azeméis,
Santiago de Ribai-UI, UI, Macinhata da Seixa e Madail

Em resposta a Luís Monteiro disse que o saneamento é importante, mas que causa graves problemas nas ruas, nomeadamente na questão dos buracos, adiantando que vai haver mais rasgos nas ruas que já foram rasgadas, porque vai ser feita a rede de água, que não estava prevista. Pede desculpa e paciência às pessoas, não sendo da responsabilidade direta da União das Freguesias, mas com o tempo certamente que as pessoas ficarão satisfeitas, deixando um apelo para que, depois façam as devidas ligações. Relativamente à Rua do Requeixo, disse que começaram a fazer a requalificação motivados pela queda do talude, que já entraram em contacto com alguns proprietários e que obtiveram um sucesso muito grande, para que o projeto de alargamento até Silvares seja elaborado, pelo Município, crendo que irá ser realizado e concretizado. Quanto à Pocilga, disse que o assunto já foi abordado em reunião de Executivo e que estão disponíveis para fazerem as devidas diligências, esperando que desta vez tenham mais sucesso. Considera um problema gravíssimo, não cria postos de trabalho em Macinhata da Seixa nem no concelho, não pagam cá impostos, ou seja, é tudo negativo. Disse estarem disponíveis para retomar este processo, sugerindo ao senhor Presidente da Assembleia para que este assunto seja tratado na próxima Assembleia de setembro. Quanto à lixeira, disse que enviou um mail ao senhor Presidente da Câmara com a localização, que o informou que já foi solicitado a remoção do material e que, vai procurar junto dos fiscais averiguar quem foi o autor deste cenário lamentável aos olhos de todos.=====

Em resposta a Rui Brandão, disse que o herbicida é um problema sério, que o herbicida aplicado na cidade é da responsabilidade da empresa Hidurbe, à qual irá alertar para esta situação, pois a aplicação deste tipo de produto não deve ser feita particularmente em zonas onde se encontram pessoas, que deverá haver uma maior atenção na utilização nestes produtos, somente em último caso é que deverá ser utilizado, o que foi feito não faz sentido. Quanto à Rua de Ouriçosa, disse ter toda a razão, que também passou por lá comunicando aos serviços do Município a situação. Disse ainda ter conhecimento que foi pedido um projeto, sendo a requalificação semelhante à da Rua do Requeixo em Macinhata da Seixa, a empresa a executar a obra é a mesma, já contactaram alguns proprietários e tentarão resolver o problema antes do Inverno.=====

Em resposta a Ricardo Gaspar, disse que o processo da Requalificação da Sede da União das Freguesias, é um processo que tem tirado algum sossego, tiveram somente uma proposta, a adjudicação ainda não está concretizada, havendo uma formalidade em falta na plataforma eletrónica, mas em princípio para a próxima semana já será assinado o contrato, uma obra que durará quinze meses. Disse ainda que a requalificação do espaço exterior que o Município quer levar a efeito, a pista de aprendizagem rodoviária, baloiços e acesso pedonal, ainda não tem o projeto totalmente feito, está separado desta requalificação. Relativamente ao Parque do Senhor da Campa, disse que é um projeto que gostaria de fazer e retomar, que já falou com o senhor



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

União das Freguesias de Oliveira de Azeméis,
Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail

Presidente da Câmara, sendo uma das obras prioritárias, incluída na requalificação do Parque do Senhor da Campa e Avenida Camilo Pacheco Costa Ferreira.=====

O senhor Presidente da Assembleia agradece os esclarecimentos. Questionou se mais alguém queria intervir neste período, constatando não haver, deu seguimento à Assembleia com o Período da Ordem do Dia.=====

Período da Ordem do Dia.=====

Ponto Um - Aprovação da Ata número três;=====

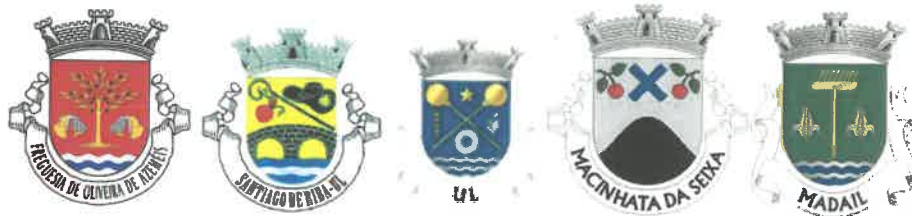
Relativamente a este ponto questionou se alguém tinha alguma coisa a dizer. Constatando que ninguém quis intervir, levou o ponto a votação, o qual foi aprovado por unanimidade.=====

Ponto Dois - Aprovação da Primeira Revisão Orçamental e Primeira Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos;=====

O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao senhor Presidente do Executivo para prestar esclarecimentos. O senhor Presidente do Executivo agradece, disse que esta Revisão tem a ver com o ponto três desta ordem de trabalhos, aquisição de uma parcela de terreno na Urbanização da Aguincheira em Santiago de Riba-Ul e, se o senhor Presidente da Assembleia o permitisse, faria a junção, o que o senhor Presidente da Assembleia concordou. Continuou dizendo que, como já havia sido falado nestas Assembleias, sendo na última acordado no prazo de meio ano para resolverem o problema, o que não foi possível; quando procuraram o notário para se fazer a reversão para se fazer a alienação em hasta pública, foram informados que só poderia ser feita após a retoma do lote pelos dezoito mil euros. Disse ainda que a aprovação na Assembleia foi feita de boa fé, mas a Lei não o permite. Como já houve alguns custos associados a este processo, considerou não ser justo efetuarem o valor da reversão completo. Reuniu com o proprietário, fizeram um cálculo e chegaram a um acordo verbal, por dezasseis mil euros, já aprovado em reunião de Executivo, trazendo a esta Assembleia para aprovação através da Revisão Orçamental, para criação da rubrica para se poder fazer a aquisição e, depois fazer a alienação em hasta pública.=====

O senhor Presidente da Assembleia disse que, após os esclarecimentos prestados pelo senhor Presidente do Executivo, quer do ponto dois, quer do ponto três, irão ser votados separadamente, mas sem antes questionar se alguém se quer inscrever para algum esclarecimento relativamente ao ponto dois. Inscreveu-se Rui Brandão da Bancada Coligação Pelas Pessoas-PSD/CDSPP. Disse ainda que, relativamente ao ponto dois, existem várias rubricas para reforços que o senhor Presidente do Executivo não mencionou.=====

O senhor Presidente do Executivo pede desculpa por não ter falado nos outros reforços. Disse serem alterações orçamentais, entre as rubricas existentes, destacando todas as rubricas de pessoal que têm a ver com a entrada no início deste mês dos três funcionários para o quadro, que aquando à elaboração do Orçamento não havia sido previsto. O reforço da rubrica de Limpeza e higiene, tem a ver com a limpeza de vegetação, uma vez que vão reforçar equipas para tentar



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

União das Freguesias de Oliveira de Azeméis,
Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail

minimizar esse problema. Relativamente à rubrica das Férias Desportivas, disse haver algum sucesso, solicitando à Dr^a Fátima Ferreira esclarecimentos, pois é a pessoa que tem acompanhado este processo.=====

O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à Dr^a Fátima Ferreira, a mesma informou que quando iniciaram o processo das Férias Desportivas pensaram que não iriam ter muitas inscrições, uma vez que a Câmara e outras entidades também iriam levar férias a efeito, mas quando abriram as inscrições deram conta que a adesão estava a ser muito grande. Disse que as quatro semanas já estão lotadas, havendo lista de espera, inicialmente tinha cinco turmas, abriram a sexta e deveriam ter aberto a sétima. O reforço de verba vem no sentido do aumento de monitores, das refeições que irão ser fornecidas pela Associação de Melhoramentos Pró Outeiro. As Férias teriam início na próxima segunda-feira, quatro de julho, até ao dia vinte e nove, num total de cerca de cento e cinquenta crianças por semana, onde habitualmente estavam cerca de cem.=====

Novamente com a palavra, o senhor Presidente do Executivo informou que o Passeio Sénior vai ser à Quinta da Malafaia, apenas no dia cinco de outubro, por não haver outra data disponível dos autocarros e que este reforço tem a ver com os transportes. A Dr^a Fátima Ferreira acrescentou que têm as reservas dos autocarros, mas não têm orçamentos definitivos, devido à alteração do valor dos combustíveis.=====

O senhor Presidente da Assembleia questionou se alguém tinha mais alguma questão para colocar, sobre o ponto dois e três. Constatando não haver intervenções levou o ponto dois a votação, o qual foi aprovado por unanimidade.=====

Seguidamente levou a votação o ponto três, o qual foi aprovado por maioria.=====

Ponto Quatro - Apreciação da informação escrita do Presidente da União das Freguesias, acerca das atividades e situação financeira;=====

O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao senhor Presidente do Executivo. Disse ser um ponto habitual para dar conhecimento das atividades e situação financeira, que neste momento têm um saldo quinhentos e vinte e nove mil, seiscentos e vinte e oito euros e quarenta e três cêntimos, sendo uma situação confortável, havendo alguns projetos ainda a incluir.=====

O senhor Presidente da Assembleia questionou se alguém queria algum esclarecimento. Constatando não haver intervenções deu seguimento a esta Assembleia, questionando se alguém do público queria fazer alguma intervenção. Verificando não haver intervenções, levou a aprovação a ata por minuta, a qual foi aprovada por unanimidade. Não havendo mais nenhum assunto a tratar, o senhor Presidente da Assembleia deu por encerrada a Sessão pelas vinte e uma horas, cinquenta e cinco minutos, agradecendo a presença de todos e desejando uma Boas Férias.