

--- Ao vigésimo dia do mês de fevereiro de dois mil e vinte e cinco, reuniu ordinariamente a União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail, no edifício sede, sito na Rua Conselheiro Boaventura de Sousa, nesta cidade, sob a presidência do Sr. Presidente Manuel Alberto Marques Dias Pereira, secretariada por Ana Paula dos Santos Tavares, contando com a presença do tesoureiro Joaquim Olímpio dos Santos Alves da Costa e dos vogais, Adriano José Moreira Pinto e Maria de Fátima de Oliveira Ferreira.-----

Abertura da reunião:-----

Sendo vinte e uma horas e trinta minutos, o senhor Presidente deu início à reunião com a leitura da ata da reunião anterior, sendo a mesma aprovada por unanimidade.-----

Análise do expediente: -----

Foi lido pelo senhor Presidente o diverso expediente, o qual depois de analisado foi arquivado na pasta respetiva.-----

1. Aprovações: -----

1.1) Foi aprovado por unanimidade adjudicar a prestação do serviço de seguro de responsabilidade civil automóvel para a viatura 03-29-DG à seguradora Companhia de Seguros Allianz Portugal, S.A., pelo valor de duzentos e oitenta e dois euros e oitenta e três cêntimos, no âmbito do procedimento de ajuste direto simplificado nº 10/2025/UFOAZ;-----

1.2) Foi aprovado por unanimidade o orçamento apresentado pela Imagem Urbana, Lda, tendo sido decidido por unanimidade adjudicar a elaboração do Projeto Térmico + Taxa Adene + Taxa AVAC + H AVAV + MAPA DE QUANTIDADES, no âmbito do procedimento de ajuste direto simplificado nº 11/2025/UFOAZ, para a Requalificação do Edifício que alberga a Banda de Música de Santiago de Riba-Ul, à Imagem Urbana, Lda, pelo valor de três mil cinquenta e cinco euros e oitenta e oito cêntimos;-----

1.3) Foi aprovado por unanimidade o orçamento apresentado pela Next - Engenharia, Lda, tendo sido decidido por unanimidade adjudicar a elaboração dos Projetos de Especialidade de Engenharia Eletrotécnica, nomeadamente Projeto de Instalações Elétricas e ITED + MAPA DE QUANTIDADES, no âmbito do procedimento de ajuste direto simplificado nº 12/2025/UFOAZ, para a Requalificação do Edifício que alberga a Banda de Música de Santiago de Riba-Ul, à Next - Engenharia, Lda, pelo valor de dois mil e trezentos euros;-----

1.4) Foi aprovado por unanimidade o orçamento apresentado pela Engiramos, Estudos, Projectos e Fiscalização, tendo sido decidido por unanimidade adjudicar a elaboração dos Projetos de Especialidades de Engenharia Civil (Estabilidade e Betão Armado, Estabilização Interiores, Rede Predial de Águas de Esgotos, Rede Predial de Drenagem de Águas Pluviais, Acústico, Segurança Contra Incêndios- + MAPA DE QUANTIDADES, no âmbito do procedimento de ajuste direto simplificado nº 13/2025/UFOAZ, para a Requalificação do Edifício que alberga a Banda de Música de Santiago de Riba-Ul, à Engiramos, Estudos, Projectos e Fiscalização, pelo valor de quatro mil euros;-----

1.5) Foi aprovada por unanimidade a proposta apresentada pela Plano Diagonal, Engenharia, Lda, tendo sido decidido por unanimidade adjudicar a elaboração dos Projetos de Especialidades referente ao Projeto de Execução para o Parque de Lazer no Terreno do Sr. Pininho, junto da nova sede da CASAZ, inserido no programa da “Rota dos Sentidos – Olfato” em Macinhata da Seixa, no âmbito do procedimento de ajuste direto regime geral nº 14/2025/UFOAZ, à Plano Diagonal, Engenharia, Lda, pelo valor de seis mil e duzentos euros, sendo dispensada a redução do contrato a escrito, nos termos da alínea a- do nº1 do artigo 95º do Código dos Contratos Públicos;-----

1.6) Foi aprovada por unanimidade a proposta apresentada pela Era Uma Vez, Lda, tendo sido decidido por unanimidade adjudicar os honorários que visam a viabilidade de elaboração das respetivas especialidades inerentes à reabilitação / alterações do Edifício que alberga a Banda da Música de Santiago de Riba-Ul, para efeitos de coordenação das especialidades e respetiva fiscalização da obra, no âmbito do procedimento de ajuste direto simplificado nº 15/2025/UFOAZ, à empresa Era Uma Vez, Lda, pelo valor de mil e novecentos euros;-----

1.7) Foi aprovada por unanimidade a abertura de procedimento contratual, sob o nº 16/2025/UFOAZ, a decisão de contratar a prestação do serviço de projeto de alteração do alvará do Lote 28 da Urbanização da Aguincheira, submissão do pedido à CMOA e acompanhamento dos trâmites até registo na CRP e a decisão de convidar o Arquiteto Rui Lopo a apresentar proposta para prestação deste serviço;-----

1.8) O executivo deliberou por unanimidade aprovar o Auto de Medição nº 1 da empresa Volume Dinâmico – Engenharia, Lda, referente aos Arranjos Exteriores do Parque César Guedes, no valor de doze mil setecentos e dez euros, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;-----

1.9) Deliberado por unanimidade aprovar o pedido de revisão de preços da Empreitada de Requalificação de Vias - Rua das Fontes (Macinhata da Seixa- | Travessa 5 de janeiro (Oliveira de Azeméis- | Rua e Beco da Fonte da Viela, Rua Nova de Ouriçosa, Rua Manuel Pereira Silva Gomes, Rua Dr. João Oliveira (troço-, Rua das Cepeiras e Rua Rev. Dr. José Borges de Azevedo (Ul-, com pagamento adicional de quatrocentos e quarenta e um euros e quarenta e três cêntimos, acrescido do IVA, pela Construções Carlos Pinho, Lda;-----

1.10) O executivo deliberou por unanimidade aprovar o Regulamento de utilização e cedência da carrinha de nove lugares da União das Freguesias, Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail;-----

1.11) O executivo deliberou por unanimidade aprovar o Anexo ao Regulamento de utilização e cedência da carrinha de nove lugares da União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da seixa e Madail;-----

1.12) Foi deliberado por unanimidade aprovar o regulamento de cedência e utilização de instalações pertencentes à União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail;-----

1.13) Foi deliberado por unanimidade aprovar o Contrato de Comodato entre a União das Freguesias de Oliveira de Azeméis e a Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis, em que a União das Freguesias cede gratuitamente pelo período de cinquenta anos, com início na data da sua assinatura e a título precário à Câmara Municipal o prédio rústico sito no Parque Temático Molinológico, lugar do Souto, freguesia de Ul, composto de terreno de cultura, inscrito no Registo Predial sob o número mil seiscentos e trinta e nove, inscrito na matriz sob o artigo cinco mil seiscentos e trinta e seis que foi doado à extinta Junta de Freguesia de Ul, pelo Dr. Manuel Pereira Ferreira Pinto e sua esposa D. Vera Ferreira Pinto, através de escritura realizada a vinte e sete de setembro de dois mil e onze;-----

1.14) Foi deliberado por unanimidade aprovar a Proposta de Alteração ao Regulamento e Tabelas de Taxas, Licença e Preços em vigor nesta União das Freguesias;-----

1.15) A pedido do Município de Oliveira de Azeméis para aderir ao projeto de reciclagem de cápsulas de Café, foi deliberado por unanimidade aderir ao mesmo através da recolha das cápsulas de café produzidas na ESAN; Escola Superior de Saúde Norte da Cruz vermelha Portuguesa; Escola Básica e Secundária Ferreira de Castro e Escola Básica e Secundária Soares de Basto.-----

2. Ratificações:-----

2.1) Foi deliberado por unanimidade proceder à ratificação dos atestados emitidos entre o dia sete e vinte de fevereiro;-----

2.2) Foi deliberado por unanimidade proceder à ratificação dos pagamentos efetuados entre o dia sete e vinte de fevereiro;-----

2.3) Foi deliberado por unanimidade a não aceitação da inscrição da senhora Elizabeth Martins Leite na Exposição Coletiva de Artistas, por haver sido ultrapassado o prazo.-----

3. Donativos:-----

3.1) Foi deliberado por unanimidade atribuir um donativo no valor de quinhentos euros, à Associação de Estudantes da Escola Superior de Saúde Norte da Cruz vermelha Portuguesa, para organização de eventos académicos;-----

3.2) O executivo deliberou por unanimidade atribuir um donativo no valor de duzentos e cinquenta euros, à Associação de Cicloturismo do Centro, no âmbito da X Resistência Rota do Moleiro, a realizar no dia nove de março do corrente ano;-----

3.3) Foi deliberado por unanimidade atribuir à Comissão de Festas de Santo André/Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santo André de Macinhata de Seixa, num donativo no valor de três mil quatrocentos e cinquenta euros para a limpeza de terreno adjacente à Igreja de Santo André;-----

3.4) Analisado o pedido da Santa Casa da Misericórdia de Oliveira de Azeméis, onde os mesmos solicitam um pedido para financiamento ou aquisição de alimentos para os Clubes Sêniores da Santa Casa da Misericórdia, ao que o executivo deliberou atribuir um donativo no valor de cem euros, para cada Clube Sénior da União das Freguesias.-----

4. Cedências:-----

4.1) Foi deliberado por unanimidade autorizar a cedência do palco à Comissão de Festas de Santo André – Macinhata da Seixa, para os dias quatro cinco e seis de julho, para as comemorações festivas em Honra de Santo André, sendo o transporte, montagem e desmontagem a cargo dos mesmos;-----

4.2) Foi deliberado por unanimidade ceder o a utilização dos balneários do Parque de Jogos do Pinheiral, à Associação de Cicloturismo do Centro, para os banhos dos atletas e respetivas bicicletas por ocasião da X Edição da Prova de Resistência BTT;-----

4.3) Foi deliberado por unanimidade ceder as instalações da Junta de Freguesia de UI, às segundas das catorze e trinta às dezasseis horas e da sede da Banda de Música de Santiago de Riba-UI às quintas-feiras, das dez horas às onze e trinta, à Companhia Bandévelugo.-----

5. Cemitérios:-----

5.1) Por requerimento de António de Pinho Jardim, portador do CC nº 09301289, NIF 175526850, esta União das Freguesias deliberou averbar por herança a Sepultura nº 33/34, Zona 2, Cantão 1, do Cemitério de Santiago de Riba-UI, em seu nome, conforme documentos arquivados nesta secretaria. A referida sepultura foi averbada pela extinta Junta de Freguesia de Santiago de Riba-UI, em reunião de 30/01/2003, em nome do seu pai, José António da Costa Jardim.-----

6. Pessoal:-----

6.1) Foi deliberado por unanimidade aprovar a homologação final da avaliação final da conclusão com sucesso do período experimental da Assistente Técnica Liliana Sofia da Silva Faria;-----

6.2) Foi deliberado por unanimidade a homologação da lista unitária de ordenação final e das atas do júri no procedimento concursal para dois postos de trabalho para Assistente Operacional;-----

6.3) Foram analisadas as Fichas de Auto-Avaliação da Avaliação de Desempenho com base nas competências, dos funcionários abrangidos pelo SIADAP, relativamente ao Biénio 2023/2024.-----

Encerramento:-----

--- E nada mais havendo a tratar foi encerrada a sessão, da qual é lavrada a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada por todos os elementos intervenientes.-----

Manuel Almeida Pereira
Ana Paula Soares
[Assinatura]
[Assinatura]
[Assinatura]